

	Täysvalmis	Muuttovalmis	Sisustusvalmis
Rakennushankkeen aloitus			
Luonnossuunnittelupalvelu	x	x	x
Pääpiirustukset (sis. Asemapiirustuksen)	x	x	x
Rakennepiirustukset	x	x	x
Energiaselvitys	x	x	x
Ilmatiiveysmittaus	x	x	
Betonilaatan kosteusmittaus	x	x	
LVIS- ja kalustesuunnitelmat	x	x	
Tontti, raivaus-, maa- ja pihatyöt	x		
Lvi-, sähkö- ja TV-liittymät sekä tarvittavat kaapelit	x		
Maaperätutkimus	x		
Pääsuunnittelu, vastaava työnjohtaja ja valvonta	x		
Perustus			
Teräsbetoniperustus	x	x	x
Perustuksen sisätäyttö ja tiivistys	x		
Routaeristeet, salaojat ja sadevesijärjestelmä	x		
Vesikatto ja yläpohja	x	x	x
Vesikate	x	x	x
Kattoristikot ja muut kantavat rakenteet	x	x	x
Aluskate ja ruoteet	x	x	x
Yläpohjan lämmöneriste	x	x	x
Yläpohjan ilmansulku ja koolaus	x	x	x
Katoksen aluslaudat ja räystäänaluslaudat	x	x	x
Räystäään otsalaudat	x	x	x
Vesikaton läpiviennit	x	x	x
Sadevesijärjestelmä	x	x	x
Talotikkaat, lumiesteet ja tarvittavat kulkusillat	x	x	x
Välipohja (yläkerralliset kodit)			
Betonilaatta	x	x	x
Kantava rakenne	x	x	x
Tarvittava jäykistävä koolaus ja laudoitus	x	x	x
Sisäportaot	x	x	
Ulkoseinät			
Pohjamaalattu ulkoverhous	x	x	x
Tuulensuojalevy	x	x	x
Höyrysulkumuovi/Ilmansulku	x	x	x
Runko	x	x	x
Vaakakoolaus	x	x	x
Ulkoseinäneristys	x	x	x
Sisäseinien sisäverhouslevy	x	x	x
Ulko-ovet	x	x	x
Ikkunat	x	x	x
Ikkunoiden ja ovien pielilaudat	x	x	x
Vesipellit	x	x	x
Katokset ja terassit			
Kantavat pilarit ja palkit	x	x	x
Ulkoportaot ja terassit	x	x	x
Kaiteet	x	x	x

Väliseinät			
Kevyet väliseinät	x	x	x
Kantavat väliseinät	x	x	x
Väliovet	x	x	
Tulisija ja savuhormi			
Tulisija	x	x	
Savuhormi, horminpellitys ja läpiviennit	x	x	
Lattia			
Lattiaeristys ja raudoitus	x	x	x
Lattiavalu	x	x	x
Sisustus			
Sisäkatot	x	x	
Sisäseinien tapetointi, tasoitus ja maalaus	x	x	
Kostenatilan paneelit (PH ja saunan katto sekä saunan seinät)	x	x	
Kuivien tilojen lattioiden pinnoitus	x	x	
Laatoitus ja vesieristys	x	x	
Kiintokalusteet	x	x	
Kodinkoneet	x	x	
Sisälistoitus	x	x	
Saunan lauteet	x	x	
Pienvarusteet (esim. verhotangot, koukut, suihkuseinät)	x	x	
Kodin tekniikka			
Sähkötyöt	x	x	x
Lvi-työt	x	x	x
Antennit ja pihavalopylväät			
Muut työt			
Sarka Asuntojen urakan aikana tarvittavat telineet ja nosturit	x	x	x
Työmaan siivous Sarka asuntojen urakan aikana	x	x	x
Jätelava, kuljetus ja jätemaksut	x		
Kiinteistön rakennusaikainen vakuutus	x		
Työmaalämmitys, -sähkö ja -vesi	x		
Ulkopuolen pintamaalaus	x		